

Kraków, 15.07.2013 r.

Numer sprawy: SG 2710.16.2013

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA:
GENERALNEGO WYKONAWCĘ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.
„Modernizacja budynku Zespołu Jednostek Edukacyjnych Województwa
Małopolskiego w Krakowie ”
Etap I: Klatka Ewakuacyjna Boczna K2
w zakresie dostosowania budynku do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami
ochrony p.poż

Zatwierdzono w dniu:

19 lipca 2013 r.
Dyrektor
Małgorzata Madej

Spis treści

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	STRONA
I	Zamawiający	3
II	Tryb udzielenia zamówienia	3
III	Opis przedmiotu zamówienia	3 – 4
IV	Termin wykonania zamówienia	4
V	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków	5 - 7
VI	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu	7 - 8
VII	Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami	8 - 9
VIII	Wymagania dotyczące wadium	9 - 10
IX	Termin związania ofertą	10
X	Opis sposobu przygotowania oferty	10 - 11
XI	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	11
XII	Opis sposobu obliczania ceny.	11 - 12
XIII	Kryteria oraz sposób oceny ofert	12
XIV	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	12 - 13
XV	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	13
XVI	Inne postanowienia dotyczące umowy	13
XVII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej	14
XVIII	Inne	14
XIX	Wykaz załączników do SIWZ	14 - 15

I. Zamawiający

Zespół Jednostek Edukacyjnych Województwa Małopolskiego w Krakowie

Adres: 31-945 Kraków, os. Teatralne 4a

Tel. 12 644-28-72, 12 644-28-71

Fax. 12 644-99-97

Strona internetowa: www.zjewm.edu.pl

godz. urzędowania 8:00-16:00

REGON: 121464310

NIP: 678-312-74-57

zwany dalej „Zamawiającym”

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 z późn. zm.) – zwaną dalej „**Ustawą PZP**” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP w odniesieniu do robót budowlanych.

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej w skrócie **SIWZ**, mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Modernizacja budynku Zespołu Jednostek Edukacyjnych Województwa małopolskiego w Krakowie, Etap I: Klatka ewakuacyjna boczna K2 w zakresie dostosowania budynku do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami ochrony p.poż**

Do zakresu modernizacji etapu pierwszego należy wykonanie robót budowlanych polegających na wydzieleniu klatki schodowej ewakuacyjnej bocznej K2 oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie:

a/ wymiany stolarki drzwiowej i okiennej na stolarkę o wytrzymałości p-poż EI 30, EI 60, montażu klapy oddymiającej, korekty przejść i dróg ewakuacyjnych, robót wykończeniowych
b/ elektrycznym –oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego wraz z osprzętem i zasilaniem z centralek piętrowych, instalację elektryczną do oddymiania wraz z czujkami, centralką i sterowaniem oraz zasilaniem centralki z rozdzielni RG.

2. Modernizację należy wykonywać w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, z wszelkimi obowiązującymi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia i na warunkach zawartych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ. Dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - stanowią załącznik do SIWZ.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje również: urządzenie terenu prowadzenia robót budowlanych, w tym zabezpieczenia pomieszczeń nie remontowanych przed przedostawaniem się zanieczyszczeń, zabezpieczenie istniejących elementów wykończenia, instalacji i wyposażenia przed uszkodzeniami, zabezpieczenie odpowiednich warunków BHP, utrzymanie stałej czystości, utylizację i składowanie odpadów, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz naprawy ewentualnych uszkodzeń. Zabezpieczenie miejsca robót

w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne przemieszczania się pracowników Zamawiającego.

4. Kody CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane

45421131-1 – Instalowanie drzwi

45111100-9 – Roboty w zakresie burzenia

45262500-6 – Roboty murarskie i murowe

45262300-4 – Betonowanie

45410000-4 – Tynkowanie

45430000-0 – Pokrywania podłóg i ścian

45442100-8 – Roboty malarskie

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty i zabudowane materiały wynosi 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego, natomiast gwarancja na urządzenia zgodnie z gwarancją udzieloną przez producenta.

6. Obiekt modernizowany uzyskał decyzję pozwolenia na budowę.

7. W trakcie wykonywania robót planuje się, iż nastąpią częściowe odbiory zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy.

8. Roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie, w którym odbywają się zajęcia dydaktyczne.

9. W przypadkach szczególnych gdzie wymagane będzie zachowanie ciszy i czystości w szkole należy zastosować się do wytycznych Dyrekcji.

10. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36 ust.4 Ustawy PZP) zawrzeć w ofercie informacje dotyczące podwykonawstwa – załącznik nr 7 do SIWZ.

11. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności występujących w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie finansowania i odbioru robót, zapisy ujęte w SIWZ są bezwzględnie obowiązujące.

12. Cena wykonania zamówienia jest ceną ryczałtową przedstawioną w ofercie wyliczoną w oparciu o załączoną dokumentację. Podstawą do obliczenia ceny jest projekt, natomiast załączone przedmiary stanowią materiał pomocniczy.

13. Fakturowanie wykonanych robót odbywać się będzie na koniec miesiąca na podstawie wykonanych i odebranych przez Inspektora nadzoru robót ujętych w opracowanym przez Wykonawcę harmonogramie rzeczowo-finansowym, zatwierdzonym przez Zamawiającego.

14. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności – w zakresie opisanym w dokumentacji projektowej.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **29 listopada 2013 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP, dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku w formule spełnia/ nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków, określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

b) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Za spełniający warunek udziału w postępowaniu zostaną uznani Wykonawcy, którzy wykażą się doświadczeniem tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali minimum dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia.

Za roboty budowlane odpowiadające wartości i rodzajem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia Zamawiający uzna robotę budowlaną w zakresie budowy, rozbudowy, modernizacji, remontu budynków o wartości nie mniejszej niż 150 000 zł brutto.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku w formule spełnia/ nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków, określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, na podstawie wykazu robót dołączonego do oferty - załącznik nr 4 do SIWZ oraz załączonych dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Za spełniający warunek udziału w postępowaniu zostaną uznani Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.

Kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub równoważne bez ograniczeń, a także posiadającego wykształcenie co najmniej średnie oraz minimum trzyletnią praktykę zawodową w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

Kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i energoelektrycznych bez ograniczeń lub równoważne, posiadające minimum wykształcenie średnie oraz minimum trzyletnią praktyką zawodową w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom.

W odniesieniu do osoby uczestniczącej w wykonywaniu zamówienia, która posiada kwalifikacje zawodowe nabyte w państwach członkowskich UE Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), Wykonawca składa odpowiednie dokumenty potwierdzające posiadanie przez tę osobę kwalifikacji zgodnie z treścią ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r.

o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej(Dz.U. z 2008r, nr 63,poz.394 z późn. zm.).

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku w formule spełnia/ nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków, określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ oraz dołączonego do oferty wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień tj. kierownictwo budowy i personel uprawniony do wykonywania zastrzeżonych dla określonych zawodów czynności

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Za spełniający warunek udziału w postępowaniu zostaną uznani Wykonawcy, którzy posiadają opłaconą polisę , a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 złotych oraz wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku w formule spełnia/ nie spełnia na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków, określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ oraz dołączonej do oferty informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową, opłaconej aktualnej na dzień składania ofert polisę a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na mocy art. 24 Ustawy PZP

2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia art. 26 ust. 2b Ustawy PZP.

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. W przypadku oferty składanej wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców Zamawiający dokonując oceny, sprawdza czy podmioty te spełniają wymagania określone w SIWZ łącznie.

5. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt. 4 zostanie wybrana Zamawiający będzie żądał, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

6. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik pozostałych.

7. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie obowiązywała wszystkie podmioty występujące wspólnie.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. **W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:**

1) Oświadczenie - o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 oraz w art. 44 Ustawy PZP– **Załącznik Nr 2** do SIWZ.

2) Wykaz minimum dwóch wykonań robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali dwa zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **Załącznik Nr 4** do SIWZ .

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- poświadczenie

- inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa;

Wykonawca, w miejsce poświadczenia, o którym mowa powyżej może przedkładać inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie.

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w/w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

3) Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia - **załącznik 6** do SIWZ wraz z oświadczeniami, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W odniesieniu do osoby uczestniczącej w wykonywaniu zamówienia, która posiada kwalifikacje zawodowe nabyte w państwach członkowskich UE Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), Wykonawca składa odpowiednie dokumenty potwierdzające posiadanie przez tę osobę kwalifikacji zgodnie z treścią ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej(Dz.U. z 2008 r, nr 63,poz.394).

4) Polisa w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia (aktualny w dniu składania oferty) potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

5) Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych Wykonawcy lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach o których mowa w art. 24. ust. 1 Ustawy PZP

Wykonawcy są zobowiązani przedstawić następujące dokumenty:

1) Oświadczenie - o braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 1 i ust. 2 Ustawy PZP - **Załącznik Nr 3** do SIWZ.

3. Informacja o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) – **załącznik nr 4 do SIWZ**

4. Materiały pomocnicze do ustalenia kosztów inwestycji – **załącznik nr 9 do SIWZ**.

5. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 Ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy PZP, zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów zobowiązany jest złożyć dokumenty, potwierdzające:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

6. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom wymagane jest dołączenie do oferty załącznika nr 7 do SIWZ.

7. Oferta wspólna dwóch lub więcej Wykonawców (dotyczy również spółek cywilnych) ubiegających się o udzielenie zamówienia spełniać musi następujące wymagania:

1) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców występujących wspólnie, musi oddzielnie udokumentować, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonych w ust. 2 pkt 1.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wszelkie zawiadomienia, wnioski, oświadczenia i informacje zamawiający i wykonawcy przekazują sobie w formie pisemnej lub faksem.

2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Korespondencja przekazywana drogą faksową jest odbierana wyłącznie w godzinach pracy Zamawiającego, tj., w godzinach od 8.00 do 16.00
4. Adres zamawiającego do korespondencji:

Zespół Jednostek Edukacyjnych Województwa Małopolskiego w Krakowie
31-945 Kraków, os. Teatralne 4a

5. Osobą uprawnioną do:
 - a) kontaktu z Wykonawcami w zakresie postępowania i dokumentacji projektowej jest Pani mgr inż. Małgorzata Kania – tel. kom. 788 393 339, godz. 7:00-15:00, fax. (012) 644-99-97

VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na czas równy okresowi związania ofertą, w wysokości 5.700 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych poniżej:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).
3. Wadium w formie pieniężnej winno być wniesione przelewem na konto: 21 1240 6292 1111 0010 5120 5420, z dopiskiem "**Wpłata wadium – SG 2710.16.2013**". Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
4. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
6. Zamawiający, zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt.5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa, w art. 26 ust. 3 Ustawy PZP, nie złożył dokumentów lub

oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy PZP, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

IX. Termin związania ofertą

1. Termin związania z ofertą: 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zgodnie z formularzem oferty stanowiącym **załącznik nr 1** do SIWZ.

2. Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji.

4. Oferta sporządzona będzie w języku polskim w sposób czytelny pismem maszynowym, komputerowym lub inną trwałą czytelną techniką. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę uprawnioną.

5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę /osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

6. Dokumenty stanowiące ofertę złożone będą w formie oryginału lub kopii poświadczonej „*Za zgodność z oryginałem*” przez Wykonawcę, za wyjątkiem pełnomocnictwa, które musi być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza, oświadczeń wymienionych w części VI SIWZ ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, które składane są w oryginale.

7. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniami na język polski.

8. Oferta składana Zamawiającemu opakowana będzie w taki sposób, aby z jej zawartością można było się zapoznać wyłącznie po trwałym, widocznym i niszczącym otwarciu tego opakowania (zaleca się umieszczenie oferty w nieprzejrystym, szczelnym, trwale zamkniętym i nienaruszonym opakowaniu).

9. Opakowanie oferty opisane będzie w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację Wykonawcy oraz postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy oferta.

10. Poniżej przedstawiono przykładowy sposób opisu opakowania.

Oferta na:
GENERALNEGO WYKONAWCĘ
ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.
„Modernizacja budynku Zespołu jednostek Edukacyjnych Województwa
Małopolskiego w Krakowie ”
Etap I: Klatka Ewakuacyjna Boczna K2
w zakresie dostosowania budynku do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami
ochrony p.poż
NIE OTWIERAĆ przed 5 sierpnia 2013 r. godz. 9:00

11. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą oraz opatrzone stosownym zastrzeżeniem. Brak zastrzeżenia będzie traktowany jako zgoda na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie.

12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty - niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z uczestnictwem w postępowaniu.

13. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - art. 93 ust. 4 Ustawy PZP.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: (sekretariat – pokój nr 213) **os. Teatralne 4a, 31-945 Kraków** do dnia 5 sierpnia 2013 r. do godziny 8:30.
2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się Wykonawcy bez jej otwierania.
3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 5 sierpnia 2013 r. o godz. 9:00 w siedzibie zamawiającego.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Otwarcie ofert nastąpi zgodnie z kolejnością ich złożenia.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaj nazwę (firmy) oraz adres Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Informacje, o których mowa w pkt. 6 i 7, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XII. Opis sposobu obliczania ceny i sposób płatności

1. Cena wykonania zamówienia podana w ofercie jest ceną ryczałtową brutto (razem z 23% podatkiem VAT). Cena winna uwzględniać również wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją zamówienia określonego w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych (w tym m. in. cła, podatki i inne opłaty, koszty przygotowawcze, porządkowe, obsługi geodezyjnej i geologicznej, zajęcia chodnika, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, utylizacji). Wykonawcy zobowiązani są do

bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi innymi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
3. Zaakceptowana cena będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, usług czy stawek robocizny jakie kształtować się będą w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia. Zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Płatności dokonywane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na podstawie wystawionego i podpisanego przez inspektora nadzoru protokołu odbioru częściowych robót po dokonaniu odbioru robót ujętych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do umowy.

XIII. Kryteria oraz sposób oceny ofert

1. Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt)	100%

2. Kryterium będzie liczone według następującego wzoru:

Nr kryterium	Wzór
1	Cena (koszt) Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100$ <u>Gdzie:</u> C _{min} – najniższa cena spośród wszystkich badanych ofert C _{of} – cena podana w badanej ofercie

3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty, na zasadach i w trybie art. 92 Ustawy PZP.
2. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy. Nastąpi to w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 Ustawy PZP.
4. Warunkiem podpisania umowy z wybranym Wykonawcą będzie:

- a) wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z pkt XV SIWZ;
 - b) przedstawienie umowy (innego dokumentu), na podstawie której zostało ustanowione konsorcjum wraz z tłumaczeniem na język polski (jeżeli umowa, inny dokument, zostały zawarte w języku obcym);
5. Nie złożenie dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego oznaczać będzie, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została wybrana wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „Zabezpieczeniem”, w kwocie stanowiącej równowartość **10 % (słownie: dziesięć procent)** ceny oferty (brutto) – pod rygorem zatrzymania wadium wraz z odsetkami.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w części VIII pkt. 3 SIWZ,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, na poleceniu przelewu należy wpisać: **„Zabezpieczenie należytego wykonania – SG 2710.16.2013”**.
5. Jako datę wniesienia Zabezpieczenia w pieniądzu uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia i podlega zwrotowi nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVI. Inne postanowienia dotyczące umowy

1. Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.154 pkt.5 Ustawy PZP.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie Ustawy PZP.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności wymienionych w art.180 ust.2 Ustawy PZP.
5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust.2 Ustawy PZP.
6. Zasady, tryby oraz terminy wnoszenia środków ochrony prawnej unormowane zostały w DZIALE VI Ustawy PZP.

XVIII. Inne

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 3. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
 4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej ofert z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
 5. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.
 6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą następować będą w PLN.
- Do spraw nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 z późn. zm).

XIX. Wykaz załączników do SIWZ

Nr	Nazwa załącznika:	Oznaczenie:
1	Formularz oferty	Załącznik nr 1 do SIWZ
2	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu	Załącznik nr 2 do SIWZ
3	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia	Załącznik nr 3 do SIWZ
4	Informacja o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)	Załącznik nr 4 do SIWZ
5	Wykaz wykonanych robót	Załącznik nr 5 do SIWZ

6	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (osób pełniących obowiązki kierownika budowy i robót)	Załącznik nr 6 do SIWZ
7	Wyszczególnienie części zamówienia, których wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcą	Załącznik nr 7 do SIWZ
8	Wzór umowy	Załącznik nr 8 do SIWZ
9	Materiały pomocnicze do ustalenia kosztów inwestycji	Załącznik nr 9 do SIWZ

Nr	Nazwa dokumentu – dokumentacja projektowa, przedmiary robót, STWiORB
1	Dokumentacja projektowa: a/ Projekt budowlany przebudowy budynku wewnątrz wraz z istniejącą instalacją hydrantową i elektryczną w celu dostosowania go do zgodności z obecnie obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony p-pož. b/ Projekty wykonawcze: Instalacja elektryczna; Architektura + Konstrukcja
2	STWiORB: a/ Instalacja elektryczna oświetlenia awaryjnego i oddymiania klatek schodowych K1 i K2 b/ Roboty budowlane
3	Przedmiary robót